

NOMBRE Y APELLIDOS <b>PEDRO HERNÁNDEZ CABALLERO</b>	DNI/NIE
COMO MIEMBRO ELECTO DE (nombre del Ayuntamiento) <b>Ayuntamiento de Alcantarilla</b>	
PERTENECIENTE A LA CANDIDATURA PRESENTADA POR (partido, federación, coalición o agrupación de electores) PARTIDO POPULAR	
EN LAS ELECCIONES LOCALES DELEBRADAS EL DÍA <b>28 de mayo de 2023</b>	
CON REFERENCIA A LA FECHA DE (toma de posesión, cese o modificación de las circunstancias de hecho) <b>Toma de posesión como concejal del Ayuntamiento</b>	

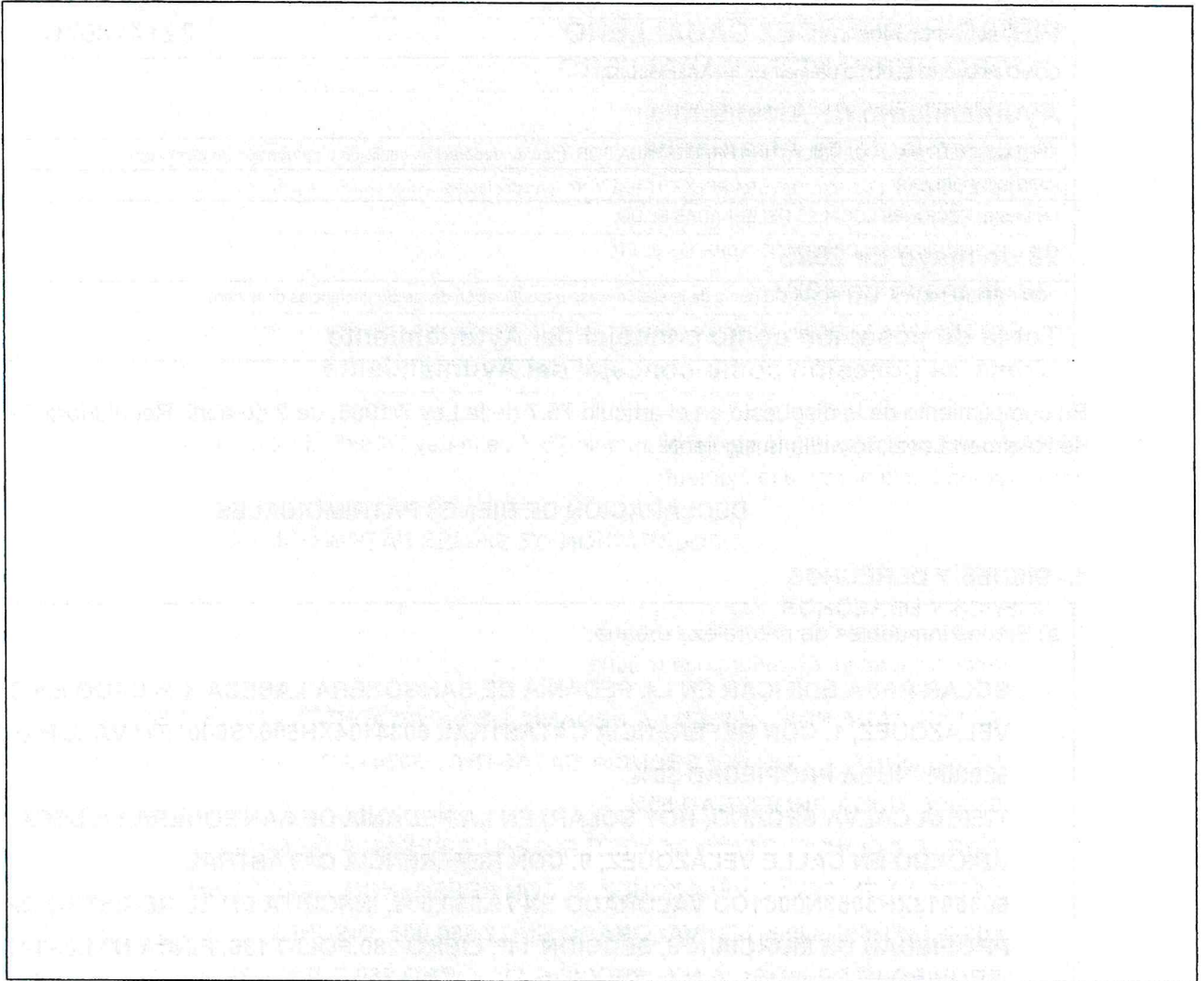
En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 75.7 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, formula la siguiente

### DECLARACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES

#### 1.- BIENES Y DERECHOS

a) Bienes inmuebles de naturaleza urbana:

- **SOLAR PARA EDIFICAR EN LA PEDANÍA DE SANGONERA LASECA UBICADO EN**  
\_\_\_\_\_ **CON REFERENCIA CATASTRAL** \_\_\_\_\_ **VALORADO EN**  
**98000€. NUDA PROPIEDAD 50%.**
- **TIERRA CALVA SECANO( HOY SOLAR) EN LA PEDANÍA DE SANGONERA LA SECA,**  
**UBICADO EN** \_\_\_\_\_ **CON REFERENCIA CATASTRAL**  
\_\_\_\_\_ **VALORADO EN 72.950,00€. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA**  
**PROPIEDAD DE MURCIA Nº6, SECCIÓN 11ª, LIBRO** \_\_\_\_\_ **FOLIO** \_\_\_\_\_ **FINCA Nº** \_\_\_\_\_ **NUDA**  
**PROPIEDAD 50%.**
- **PARCELA PARA EDIFICAR (VIVIENDA Y NAVE INDUSTRIAL) EN TÉRMINO DE MURCIA,**  
**PARTIDO DE SANGONERA LA SECA,** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ **CON REFERENCIAS CATASTRALES** \_\_\_\_\_ **Y**  
\_\_\_\_\_ **VALORADAS EN 218.274,36€. NUDA PROPIEDAD 50%.**
- **PARCELA PARA EDIFICAR EN TÉRMINO DE MURCIA EN LA PEDANÍA DE SANGONERA LA**  
**SECA. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MURCIA NUMERO 6, FINCA Nº**  
\_\_\_\_\_ **CON REFERENCIA CATASTRAL** \_\_\_\_\_ **( DENTRO DE ESTA**  
**REFERENCIA SE ENCUENTRAN DOS DÚPLEX) DICHA FINCA SE ECUENTRA VALORADA EN**  
**245.000,00€ . NUDA PROPIEDAD 50%.**
- **CASA VIVIENDA DE PLANTA BAJA EN TÉRMINO DE LIBRILLA VALORADA EN 50.000€. CON**  
**REFERENCIA CATASTRAL** \_\_\_\_\_ **NUDA PROPIEDAD 50%.**
- **DEPARTAMENTO EN TÉRMINO DE MAZARRÓN. VALORADO EN 43.194,12€ CON**  
**REFERENCIA CATASTRAL** \_\_\_\_\_ **NUDA PROPIEDAD 50%.**



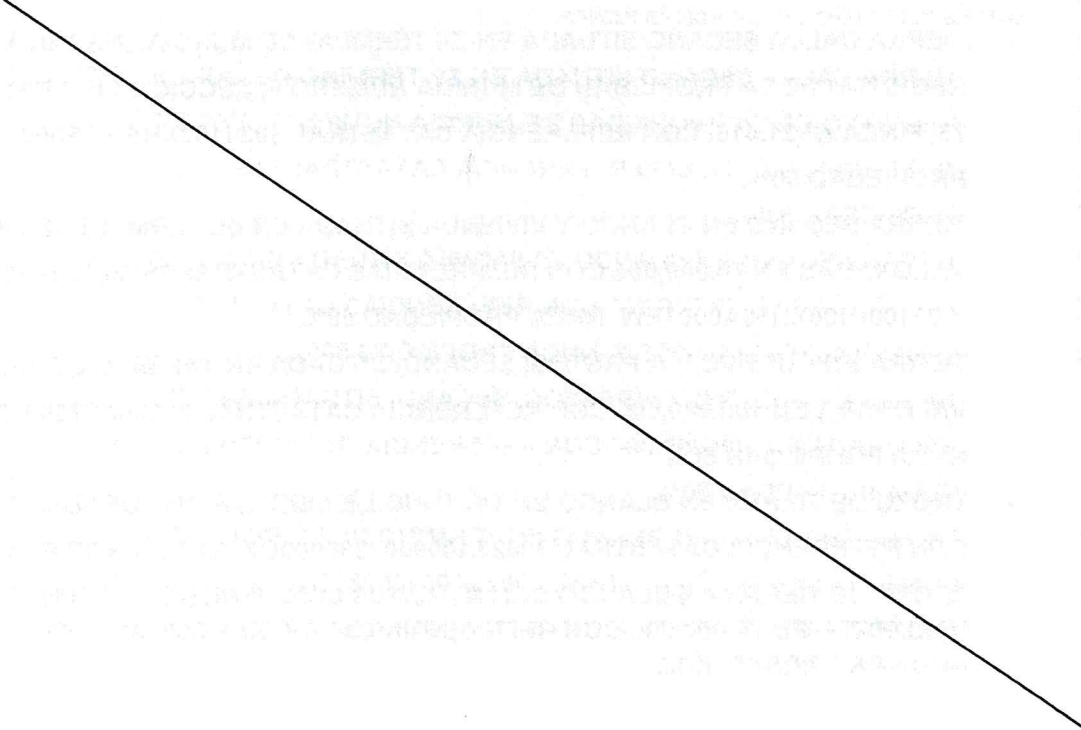
## b) Bienes inmuebles de naturaleza rústica:

- TIERRA CALVA SECANO SITUADA EN EL TÉRMINO DE MURCIA. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MURCIA NUMERO 6, SECCIÓN LIBRO FOLIO , FINCA Nº . CON REFERENCIA CATASTRAL NUDA PROPIEDAD 50%.
- TIERRA SECANO EN BLANCO Y VIVIENDA SITUADA EN EL TÉRMINO DE MURCIA. VALORADAS EN 70.000,00€ CON REFERENCIAS CATASTRALES: NUDA PROPIEDAD 50%.
- TIERRA EN CULTIVO Y A PASTOS, SECANO, SITUADA EN TÉRMINO DE MURCIA. VALORADA EN 100.000,00€ CON REFERENCIA CATASTRAL NUDA PROPIEDAD 50%.
- TROZO DE TIERRA EN BLANCO EN TÉRMINO DE LIBRILLA. VALORADO EN 127.500,00€ CON REFERENCIA CATASTRAL NUDA PROPIEDAD 50%.
- TROZO DE TIERRA EN BLANCO CON ALGUNOS LIMONEROS EN TÉRMINO DE LIBRILLA. VALORADO EN 79.000,00€ CON REFERENCIA CATASTRAL NUDA PROPIEDAD 50%.

--

**DECLARACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES**

NOMBRE Y APELLIDOS <b>PEDRO HERNÁNDEZ CABALLERO</b>	DNI/NIE _____
--	------------------


--



c) Bienes, derechos e inmuebles afectados a actividades empresariales y profesionales:

- **HERENCIA DE SU HERMANO DON JOSÉ HERNÁNDEZ CABALLERO PERCIBIDA EL DIA 1 DE JUNIO DE 2023 EN LA CANTIDAD DE 22.000€ APROXIMADAMENTE.**

d) Depósitos en cuenta corriente o de ahorro, a la vista o a plazo, cuentas financieras y otros tipos de imposiciones a cuenta:

- **CUENTA CORRIENTE CON LA ENTIDAD CAJAMAR CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CRÉDITO CON NUMERO [REDACTED] CON UN SALDO DE 61.745,32€.**
- **CUENTA BANCARIA DE CAIXABANK, S.A CON [REDACTED] CON UN SALDO DE 4.618,67€.**
- **CUENTA CORRIENTE EN EL BANCO SANTANDER CON IBAN [REDACTED] CON UN SALDO DE 30.400,30€.**
- **CUENTA CORRIENTE EN EL BBVA CON IBAN [REDACTED] CON UN SALDO DE 773,18€.**

e) Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés y demás valores equivalentes:

f) Acciones y participaciones en el capital social o en los fondos propios de cualquier tipo de entidad, incluidas las participaciones en capital social de cooperativas:

- 345 APORTACIONES AL CAPITAL SOCIAL DE CAJAMAR POR UN IMPORTE TOTAL DE 21.045,00€.
- VALORES NEG. EN MERC. ORGAN. NAC. EN: ATRESMEDIA CORPORACION ( POR VALOR DE 23.92€), BBVA( 3999,24€) Y TELEFÓNICA(3343,05€) ARROJANDO UN VALOR TOTAL DE 7.366,21€.

#### DECLARACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES

NOMBRE Y APELLIDOS

**PEDRO HERNÁNDEZ CABALLERO**

DNI/NIE

g) Seguros de vida:

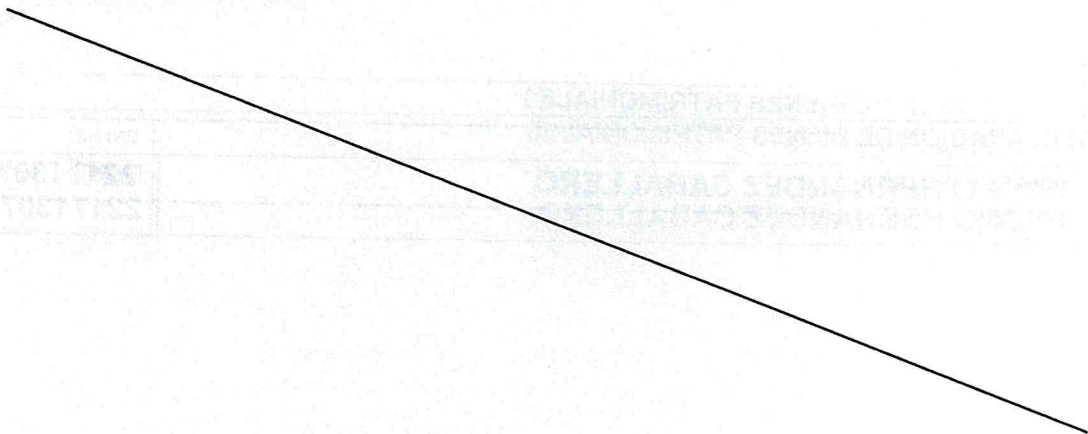
h) Rentas temporales y vitalicias:

- ALQUILER DE UNA NAVE INDUSTRIAL SITUADA EN CALLE GOYA Nº2 CON REFERENCIA CATASTRAL \_\_\_\_\_ ALQUILADA POR 3.000€ ANUALES.
- ALQUILER DE UNA NAVE INDUSTRIAL SITUADA EN CALLE VELÁZQUEZ 1 CON REFERENCIA CATASTRAL \_\_\_\_\_ ALQUILADA POR 3.000€ ANUALES.

i) Vehículos, joyas, pieles de carácter suntuario, embarcaciones y aeronaves:

- VEHÍCULO MARCA MERCEDES-BENZ MODELO B200 DEL AÑO 2006 VALORADO EN 2.000€.

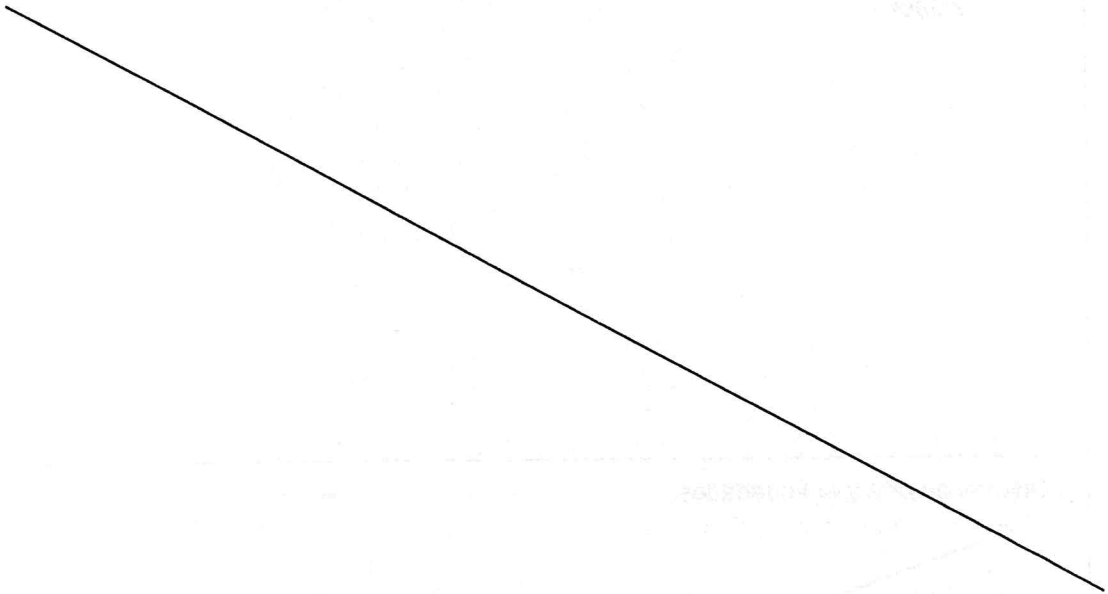
j) Objetos de arte y antigüedades:



k) Derechos reales de uso y disfrute:

- **USUFRUCTO HERENCIA POR DEFUNCIÓN DE SU ESPOSA ADJUDICADA ANTE EL NOTARIO DON CARLOS DE ANDRÉS-VÁZQUEZ MARTÍNEZ EL 14/12/2022. DICHO USUFRUCTO QUEDA VALORADO EN 76.194,5€.**

l) Concesiones administrativas:



**DECLARACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES**

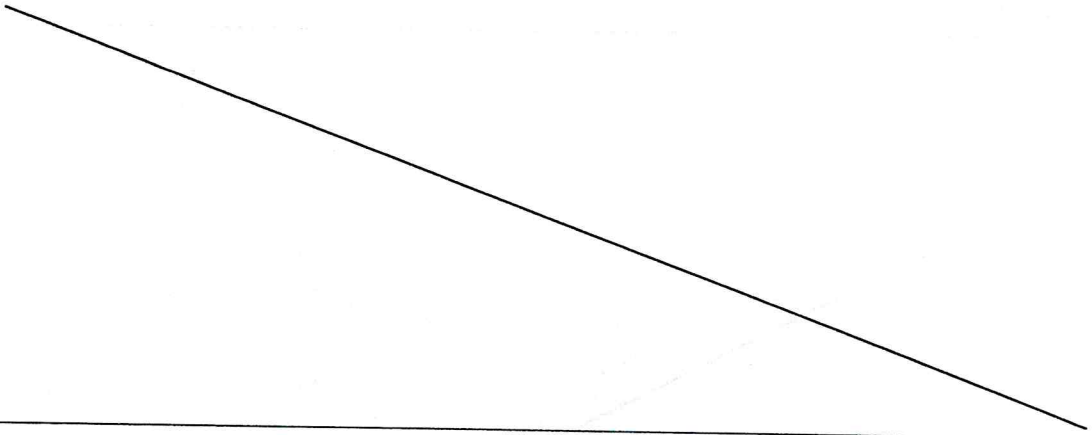
NOMBRE Y APELLIDOS

**PEDRO HERNÁNDEZ CABALLERO**

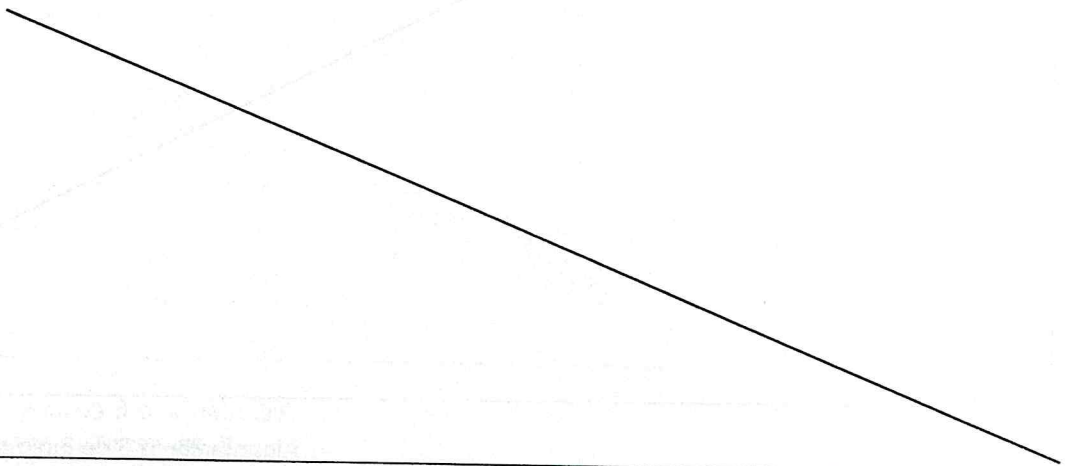
DNI/NIE



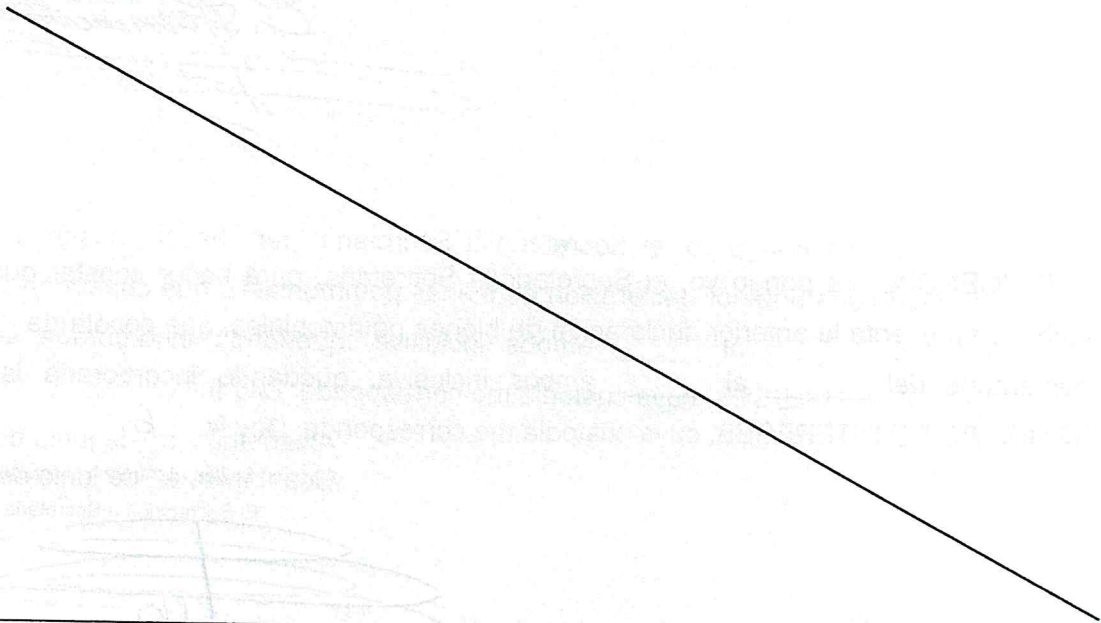
m) Derechos derivados de la propiedad intelectual o industrial:



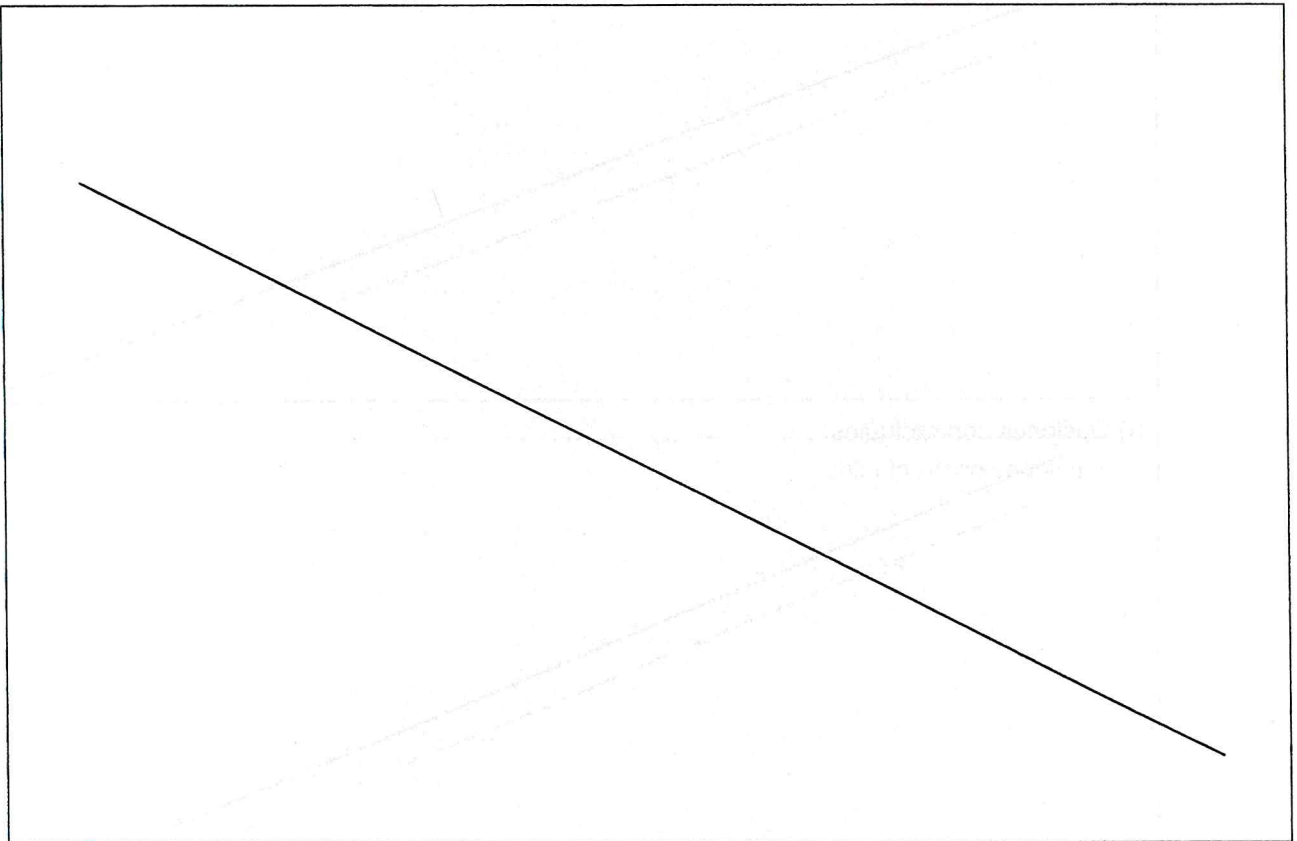
n) Opciones contractuales:



o) Demás bienes y derechos:



**2.- DEUDAS**



Alcantarilla, a 6 de junio de 2023  
El declarante/La declarante

DILIGENCIA.- La pongo yo, el Secretario/la Secretaria, para hacer constar que, con esta fecha, se presenta la anterior declaración de bienes patrimoniales, que consta de \_\_\_\_ folios, numerados del \_\_\_\_ al \_\_\_\_, ambos inclusive, quedando incorporada la misma al REGISTRO DE INTERESES, cuya custodia me corresponde. Doy fe.

Alcantarilla, a 6 de junio de 2023  
El Secretario/La Secretaria